O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI

"SHAHARSOZLIK HUJJATLARINI EKSPERTIZA QILISH RESPUBLIKA MARKAZI" DMNING SURXONDARYO VILOYATI BOSHQARMASI

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Turon" bank, Tel/Faks: 71-203-11-18, E-mail: surxonekspertiza@mail.ru, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig`i: Nuraliyev Nurbek Baxtiyorovich

2026 - yil 14 - oktabrdagi 299631 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: "Ozod ko'cha, O'qtuvchilar ko'chasi, Mezon ko'chasi, Ming o'rik 1 ko'chasi, va Ezgulik ko'chalarini asfalt qilish" ishchi loyihasi bo'yicha.
Buyurtmachi: SURXONDARYO MINTAQAVIY YO`LLARGA BUYURTMACHI XIZMATI DM
Bosh loyihachi: "MUHTASHAM BINO LOYIHA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari
Bosh pudratchi: Elektron savdolar natijasida aniqlanadi
Qurilish turi: Joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: 148133

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 13-apreldagi PQ-5072 Qarori.

1.2. O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi Senati Kengashining 2024 yil 30-yanvardagi KQ-666-IV-son Qarori.

1.3. Xalq deputatlari Jarqo'rg'on tumani kengashining 2026 yil 22-sentabr VII-23-77-8-112-K/26 sonli Qarori.

1.4. Buyurtmachi tomonidan 2026-yilda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. Tushuntirish yozuvi.

2.2. Qurilishni tashkillashtirish loyihasi.

2.3. Smeta hujjatlari.

2.4. Nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

Mazkur ishchi loyiha bilan Ozod ko'cha, O'qtuvchilar ko'chasi, Mezon ko'chasi, Ming o'rik 1 ko'chasi, va Ezgulik ko'chalarini asfalt qilish ko'zda tutilgan.

Mahalla hududidagi ta'mirlanadigan yo'llarning texnik holati vizual ko'rikdan o'tqazilishi natijasida, bajariladigan ishlar hajmlari va yo'llarni joriy ta'mirlash uchun qurilish materiallarini tashish masofalari belgilanib mahallalar ko'chalari kesimida nuqsonlar dalolatnomasi tuzilgan va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

Yo'llarning umumiy uzunligi 3600 metrni tashkil etadi va yo'l eni mavjud parametrlariga mos qabul qilingan, yangi yo'l beligilari loyihada ko'zda tutilgan.

Mazkur nuqsonlar dalolatnomalariga kiritilgan asosiy ish turlari:
QShA dan tekislovchi qatlam yotqizish va bitum bilan ishlov berish,
mayda zarrali zich issiq asfaltbetondan H-5 sm qalinlikda qoplama yotqizish,
NBSh uchun qulay muhit yaratish
Buyurtmachining 02.10.2026-yildagi 01-05/539-sonli xatiga asosan ob'yektni loyiha-smeta hujatlarida avtomobil yo'lining qatnov qismini ta'mirlash ishlari ko'zda tutilgan bo'lganligi sababli NBSh bo'limi ishlab chiqilmadi.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Ta'mirlanayotgan avtomobil yo'llarining sxematik xaritasi buyurtmachi, tuman hokimligi, obodonlashtirish boshqarmasi hamda MFY idoralari bilab kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **1 651 683 344** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **7 179 852** so'mga kamaytirilib,
1 644 503 492 so'mni tashkil etadi. Xususan:
Qurilish-montaj ishlari: **1 468 306 689** so'm
QQS: **176 196 803** so'm

Kamayishga asosan ayrim ish turlari hajmlariga, qurilish materiallar narxlariga va element resurs normalarga aniqlik kiritilganligi natijasida erishildi.

6.1.Ekspertizadan o'tkazish jarayonida lokal ekspert xulosalar bo'yicha aniqlangan kamchiliklar va takliflar asosida loyihachi tomonidan ishchi loyihaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritildi, ulardan asosiysilari:

- (POS) Qurilishni tashkillashtirish loyihasi taqdim etildi.
- Ayrim resurs ko'rsatkichlarining (mashinalar va mexanizmlarning ishlashi transport harajatlari, materiallar) narxlariga o'rtacha joriy narxlari ro'yxati asosida aniqlik kiritildi.
- Yo'l qoplamasi andozaviy sxema chizmalari bajarildi.
- Bitum emulsiyasi me'yorlarga muvofiqligi ko'rib chiqildi va oshirildi.

6.2. Ushbu ishchi loyiha, buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar qaydnomasiga asosan smeta qismi tekshirildi va "Shaharsozlik hujjatlarini ekspertiza qilish" DM nuqsonlar qaydnomasida keltirilgan ish xajmlarining haqqoniyligi va asosligiga javobgarlikni o'z zimmasiga olmaydi.

6.3. Loyiha smeta hujjatlari buyurtmachi tashkilotining loyiha bo'yicha taklif va tavsiyalarisiz ekspertiza ko'rigiga topshirildi.

6.4. Buyurtmachiga va ishlab chiqaruvchiga, qurilish boshlanishidan oldin, O'zbekiston Respublikasi Transport vazirligi huzuridagi Transport nazorati inspeksiyasi bilan loyihani kelishish shart.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579 sonli qarorining 7 ilovasiga muvofiq:

- yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugaganidan so'ng nazorot o'lchovi natijalari asosida pudrat shartnomasi smeta qiymatidan oshmagan xolda aniqlanadi;

ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda “Ozod ko‘cha, O‘qtuvchilar ko‘chasi, Mezon ko‘chasi, Ming o‘rik 1 ko‘chasi, va Ezgulik ko‘chalarini asfalt qilish” ishchi loyihasi bo‘yicha kelgusida ko‘rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya qilinadi.

7.2. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyuldagi 261 sonli Qaroriga va ShNK04.01.16-09 asosan tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo‘la olmaydi va pudradchini tanlash savdosining boshlang‘ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Yo‘ldoshev G‘ayrat Qodirovich, Madjitov Ulugbek Abduvosi O‘g‘li, Rashidov Shuxrat Kayimovich

Bosh ekspert **GULBOYEV JUMANAZAR MAMATKARIMOVICH**